

ALLEGATO B)

coefficienti DOMESTICHE

Numero COMPONENTI	Numero	Superficie mq	coefficiente ka	superficie corretta	kb/massimo	kg/fam/gg	kg/fam/anno
1	279	44.272	0,84	37.188	1,00	279	101.835
2	344	58.025	0,98	56.865	1,80	619	226.008
3	210	40.533	1,08	43.776	2,30	483	176.295
4	159	29.904	1,16	34.689	3,00	477	174.105
5	33	6.009	1,24	7.451	3,60	119	43.362
> = 6	9	1.875	1,30	2.438	4,10	37	13.469
totale	1.034	180.618		182.406		2.014	735.074

quota unitaria fissa	0,620
quota unitaria variabile	365
costo unitario	0,097

coefficienti NON DOMESTICHE

CATEGORIE DI ATTIVITA'	superficie reale (mq) 2019	kc minimo	superficie corretta	kd minimo	produzione	KD minimo	produzione
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.027	0,32	329	2,6	2.670	2,60	2.670
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	818	0,67	548	5,51	4.507	5,51	4.507
Stabilimenti balneari	-	0,38	-	3,11	-	3,11	-
Esposizioni, autosaloni	4.915	0,30	1.475	2,5	12.288	2,50	12.288
Alberghi con ristorante	-	1,07	-	8,79	-	8,79	-
Alberghi senza ristorante	96	0,80	77	6,55	629	6,55	629
Case di cura e riposo	2.385	0,95	2.266	7,82	18.651	7,82	18.651
Uffici, agenzie, studi professionali	3.118	1,00	3.118	8,21	25.599	8,21	25.599
Banche ed istituti di credito	2.844	0,55	1.564	4,5	12.798	4,50	12.798
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	521	0,87	453	7,11	3.704	7,11	3.704
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	179	1,07	192	8,8	1.575	8,80	1.575
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	660	0,72	475	5,9	3.894	5,90	3.894
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1.132	0,92	1.041	7,55	8.547	7,55	8.547
Attività industriali con capannoni di produzione	19.746	0,43	8.491	3,5	69.111	3,50	69.111
Attività artigianali di produzione beni specifici	14.266	0,55	7.846	4,5	64.197	4,50	64.197
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1.527	4,84	7.391	39,67	60.576	39,67	60.576
Bar, caffè, pasticcerie	440	3,64	1.602	29,82	13.121	29,82	13.121
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	572	1,76	1.007	14,43	8.254	14,43	8.254
Plurilicenze alimentari e/o miste	123	1,54	189	12,59	1.549	12,59	1.549
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	44	6,06	267	49,72	2.188	49,72	2.188
Discoteche, night club	-	1,04	-	8,56	-	8,56	-
Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	9.202	0,51	4.693	4,2	38.648	4,20	38.648
TOTALE	63.615		43.023		352.505		352.505

quota unitaria	0,926
costo unitario	0,097